To the Mayor and Aldermen of the City of San Antonio

The petition of the undersigned owners and occupants of lots and lands entitled to water for irragable purposes from the Ditch running from the San Pedro through the City beg leave respectfully to represent that they have noticed with regret the passage of an ordinance by your honorable body authorizing a sale of the water from said ditch belonging to your petitioners for the purposes of irragation and compeling your petitioners to pay for the same by way of purchase twelve cents per hour for the use of the water belonging to their respective lots

The ordinance refered to provides further that if the parties entitled do not purchase at that price and pay the same in advance that upon their failure to do so that the water shall be sold at public auction and may be used elsewhere than upon the land to which the same rightfully belongs

The undersigned acknowledge the right of the City Council to levy a tax for City purposes upon the owners of said Water to the amount of Sixty two dollars per year and no more. The original grant of said water was made to the owners of lands and lots entitled to irragation in full property the former authorities reserving the right to tax the same. The amount of said tax was stipulated by said authorities should never exceed Sixty two dollars in any one year ~~but might be less~~. The lands and lots entitled to the facilities of irragation from said ditch within the City are those lying on the west side of the same from within a short distance from the head of the ditch to the Labors and on the east side from

the land of Ygnacio Chaves to the labors

From the first completion of said ditch to the present time the lots owned and occupied by the undersigned and others have always been entitled to the facilities of irragation from the same and their right of property thereto has never been questioned by any former City Government nor has there ever been any previous attempt to levy a greater tax than that stipulated in the original grant

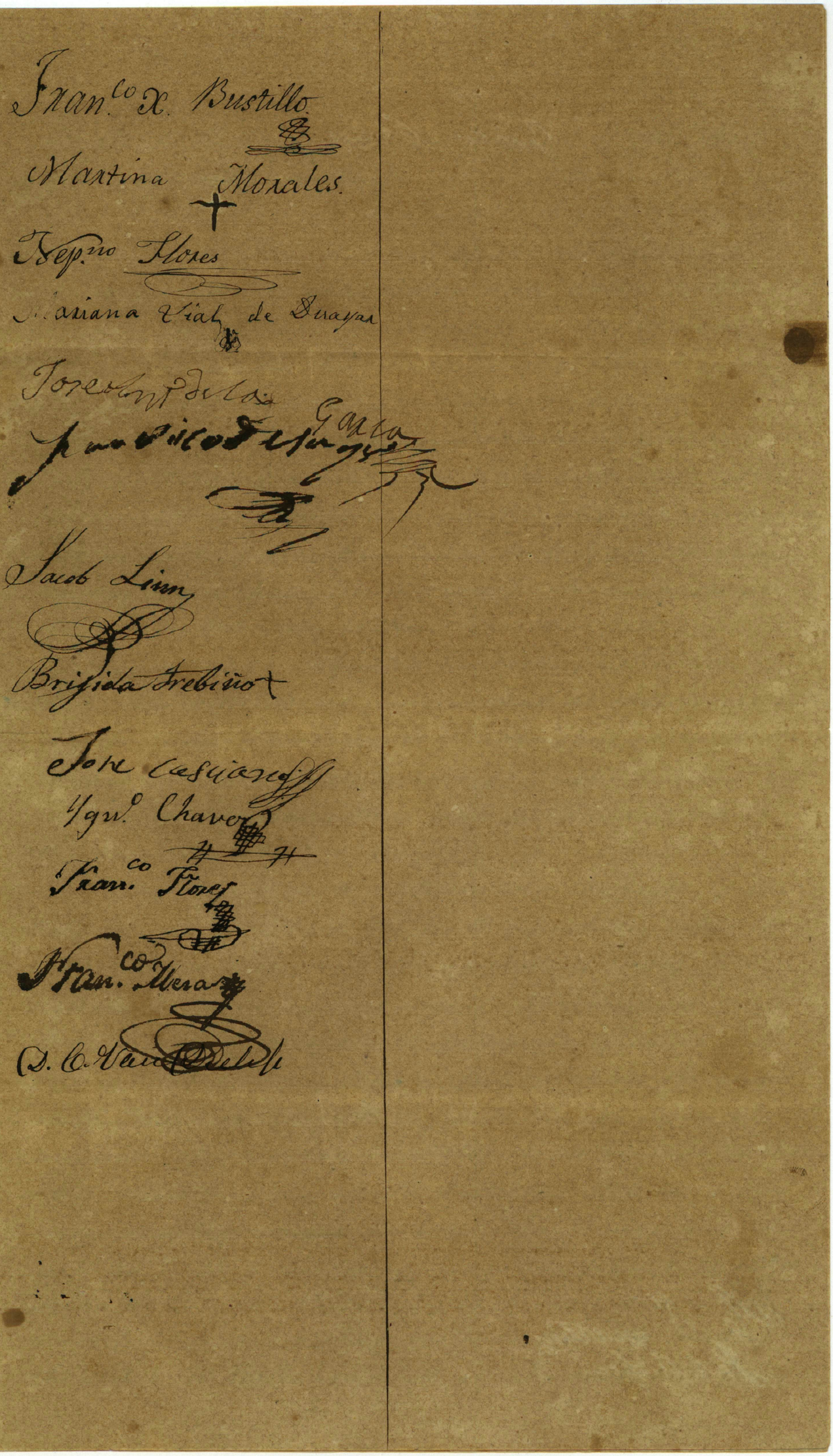
The undersigned then acknowledging the power of the Council to levy that amount upon the owners of the water by way of Tax yet they at the same time deny the right of the Council or any other power to sell the property of your petitioners without their consent

This water has always been regarded as incident and appurtenant to said land and lots and constituting a part of the freehold and is a property of as high a nature as the land itself The undersigned beg leave to refer the Council to the written communication upon this subject of Col José Antonio Navarro which is hereto annexed

Your petitioners further represent that if said ordinance was enforced that the water necessary for their use at the rate established would constitute an exorbiant unjust and oppressive burden upon them besides being a direct violation of their rights - They therefore pray that after a consideration of this complaint that your honorable body will cause said ordinance to be repealed

A. St. Martin
Jas. B. Lee

Juan A. Urrutia
Samuel A Maverick
Erasmo Seguin



El contrato entre censatarios y censualistas está fundado sobre estos dos vases unicam.te

La corporacion otorga y cede el 5.º de la agua de la lavor de abajo á los dueños de los solares.

Los dueños de los solares, pagan anualm.te y en proporcion á cada fraccion igual de solares, los 62 p.s de mancomun y no mas ni menos, por via del censo impuesto, es decir, como una taxâ perpetua, sin disminucion ni tampoco aumento; porque como se ha dicho, la corporacion no tubo jamas derecho al 5.º de esta agua, sino unicam.te el derecho de colectar esta suma de 62 p.s á que se obligaron los dueños primitivos de los solares y sus subsesores, en aquel contrato. ~~y derechos~~

Hahora supongamos q.e la corporacion se abroga el derecho de poder poner nueva regulacion y precio á este 5.º de agua: si asi lo hase, uzurpa el derecho de propiedad comprado perpetuam.te por los dueños de los solares de propios y grava muy injustam.te el censo impuesto por un contrato formal y bien entendido entre partes: hahora, si la corporacion puede vender este 5.º de agua, es claro q.e algun comprador podrá tomarlo enteram.te ó en mayor ó menor cantidad de dias, horas &.a: si asi sucede, los solares se quedaran si agua, no podran regar y de consig.te se les perjudicará en sus sembrados, q.e es lo mismo q.e quitarles sus propiedad comprada p.a beneficio exclusibo de aquellas tierras

El censo enfiteutico impuesto desde tiempos inmemoriales sobre una porcion determinada de Solares (Lots) de esta ciudad, deve entenderes q.e fue por la donacion del 5.o de los veinte dias de agua repartidos á los accionistas antiguos de la lavor de abajo

Las corporaciones de San Antonio de Bexar tanto las antiguas como las actuales y venideras, nunca tubieron derecho de propiedad á este 5.o de agua ú llamense á los 6 dias de los propios de cada un mes de riegos.

Este 5.o de agua fue siempre y es p.a siempre propiedad comun de los solares conocidos p.r de propios en aquel tiempo; por consig.te las corporaciones ú Ayuntam.tos jamas tubieron derecho p.a establecer, aumentar ó disminuir el Cánon ó censo enfiteutico q.e como un contrato se establecio desde abinicio, entre los donantes y donatarios.

Los Ayuntam.tos respectivos á cada epoca no han tenido otro derecho sobre estos fundos del 5.o del agua, q.e es cobrar cierta suma determinada (parece q.e heran 62 pesos el total) prorrateando la entre todos los dhos. solares que soportaban este censo enfiteutico y no entre otro ni otros solares mas.

Por tanto, no puede ni deve la corporacion vender ese 5.º
de agua, ni intervenir en manera alguna en su dis-
tribucion, sino unicam.te dejarlo á disposicion de todos
los Accionistas, de quienes, cobrará su taxa proporcio-
nal hasta completar el censo de los 62 pesos
anuales, en que fue estimado este 5.º de agua.

Si la corporacion quisiera entrar en la minucio-
sa operacion de repartir entre los Accionistas de propios
las horas y minutos correspondientes á cada Solar ó frac-
cion de Solar, tampoco podria reducirse esto á practi-
ca; porque seria casi imposible poder poner pendiente
á cada propietario de Solar p.ª saber la hora ó los
minutos en q.e devia de corresponderle su agua y de